



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग एक - नाशिक विभागीय पुरवणी

वर्ष - ७, अंक - ८ ]

शनिवार, मार्च ३१, २०१८ / चैत्र १०, शके १९४०

[ पृष्ठ ३

### असाधारण क्रमांक ८

### प्राधिकृत प्रकाशन

#### अध्यक्ष, प्रादेशिक नियोजन मंडळ, धुळे यांजकडून

#### परिशिष्ट

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे  
कलम १६ (१) अन्वये.

तालुका

अ. क्र.

विकास केंद्राचे नाव

१

२

३

धुळे प्रदेशातील विकास केंद्रांचे प्रस्तावित  
जमीनवापर नकाशांचे प्रसिद्धीकरण

धुळे

१

नगाव बुद्रुक

२

बिलाडी

३

कुंडाणे प्र. वरखेडे

४

वडजाई

५

सावळदे

६

रावेर

७

लळींग

८

वरखेडे

९

अवधान

१०

चितोड

११

नकाणे

१२

भोकर

१३

सोनगीर

१४

कुसुंबा

१५

नेर

क्रमांक प्रा. यो. धुळे/कलम १६/प्रसिद्धीकरण/सूचना/अ.शा.म.क्र. १४/२०१८.- धुळे प्रादेशिक योजनेस महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १५ (१) अन्वये शासनाने अंतिम मंजूरी दिलेली आहे. त्यानुसार धुळे प्रादेशिक योजनेमध्ये एकूण २८ गावांचा विकास केंद्र (Growth Centres) म्हणून समावेश करण्यात आलेला होता. मात्र धुळे महानगरपालिकेच्या हद्दवाढीमुळे समाविष्ट गावे कमी झाली असून, आता धुळे परिसर क्षेत्र नकाशामध्ये १२ गावे व उर्वरित १२ गावे अशा एकूण २४ गावांचे प्रस्तावित जमीनवापर नकाशे तयार करण्यात आलेले असून, त्यास धुळे प्रादेशिक नियोजन मंडळाने दिनांक २८ मार्च २०१८ रोजीच्या मंडळाच्या सभेत ठराव क्रमांक ११ अन्वये मान्यता देण्यात आलेली आहे. आता सदर २४ गावांच्या विकास केंद्रांचे प्रस्तावित जमीनवापर नकाशे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम १६ अन्वयेच्या तरतुदीनुसार प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. उक्त २४ गावांचा तपशील पुढीलप्रमाणे आहे.

## परिशिष्ट --- चालू

तालुका	अ. क्र.	विकास केंद्राचे नाव
१	२	३
शिंदखेडा	१६	नरडाणा-पिंप्राड
शिरपूर	१७	खर्दे बुद्रुक
	१८	आमोदे
	१९	करवंद
	२०	शिंगावे
	२१	मांडळ
साक्री	२२	पिंपळनेर
	२३	सामोडे
	२४	दहिवेल

उक्त २४ विकास केंद्रांचे प्रस्तावित जमीनवापर नकाशे नागरिकांचे अवलोकनार्थ खालील कार्यालयांत कार्यालयीन कामाच्या दिवशी व कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध आहेत.

(१) जिल्हाधिकारी, धुळे

(२) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, धुळे

(३) धुळे प्रादेशिक नियोजन मंडळाचे कार्यालय पत्ता.— धुळे प्रादेशिक नियोजन मंडळ, धुळे, नगर रचनाकार, धुळे यांचे कार्यालय, आशीर्वाद कॉम्प्लेक्स, दसरा मैदान, धुळे.

प्रस्तावित जमीनवापर नकाशासंबंधी खालील नमूद बाबी जनतेच्या विक्रीकरिता मंडळाच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत, उचित दरात उपलब्ध करून देण्यात येतील.

(अ) धुळे परिसर क्षेत्र प्रस्तावित जमीनवापर नकाशा (प्रमाण १:१०,००० व १:२०,०००) व उर्वरित विकास केंद्रे प्रस्तावित जमीनवापर नकाशा (प्रमाण १:१०,०००).

(ब) अहवाल ज्यामध्ये प्रस्तावित जमीनवापर विषयक प्रस्तावांचा समावेश आहे.

विकास केंद्रांच्या प्रस्तावित जमीनवापर नकाशासंबंधी कोणाच्या काही सूचना किंवा हरकती असतील, तर त्यांनी ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून ४ (चार) महिन्यांचे मुदतीत प्रादेशिक नियोजन मंडळाकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात. सदर सूचना व हरकतींचा प्रादेशिक नियोजन समिती योग्य तो विचार करून व सुनावणी देऊन, त्यावरील अहवाल प्रादेशिक नियोजन समिती, प्रादेशिक नियोजन मंडळामार्फत शासनास सादर करेल.

डॉ. दिलीप पांढरपट्टे,

अध्यक्ष,

प्रादेशिक नियोजन मंडळ, धुळे

तथा

धुळे, २८ मार्च २०१८.

जिल्हाधिकारी, धुळे.

Publication under Section 16 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, for Proposed Land Use Plan for Growth Centres.

## Regional Plan of Dhule Region

No. R.P.Dhule/Section-16/Publication/Notice/D.O.L. No. 14/2018.— The Regional Plan of Dhule Region has been sanctioned by the Government under Section 15 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 thereby including 28 villages as Growth Centres. However due to increase in the limits of the Dhule Corporation instead of the said 28 villages, Proposed Land Use Plan for 12 villages in the Peripheral Plan and other 12 villages has been prepared and it has been decided in the Regional Planning Board meeting held on 28th March 2018 vide Resolution No. 11 to publish the said plan under Section 16 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

The details of the said 24 villages are as follow:

Taluka	Sr. No.	Name of the Growth Centre
1	2	3
Dhule	1	Nagaon Bk.
	2	Biladi
	3	Kundane Pra. Varkhede
	4	Vadjai
	5	Savalde
	6	Raver
	7	Laling
	8	Varkhede
	9	Avadhan
	10	Chitod
	11	Nakane
	12	Bhokar
	13	Songir
	14	Kusumba
	15	Ner
Shindkhede	16	Nardana-Pimprad
Shirpur	17	Kharde bk.
	18	Amode
	19	Karvand
	20	Shingave
Sakri	21	Mandal
	22	Pimpalner
	23	Samode
	24	Dahivel

Copies of the said Proposed Land Use Plan for Growth Centres are available for inspection of the public in the following Offices during Office hours.

(1) Collector, Dhule

(2) Chief Executive Officer, Zilla Parishad, Dhule.

(3) Office of the Dhule Regional Planning Board, Ashirwad Complex, Dashera Maidan, Malegaon Road, Opposite Water Tank, Dhule.

Following Particulars about Proposed Land Use Plan for Growth Centres and Peripheral Area of Dhule will be available for sale to the public at a reasonable price at the Board Office.

(a) A Proposed Land Use Plan for Dhule Peripheral Area (Scale 1:10,000 and 1:20,000) and Proposed Land Use for remaining Growth Centers (Scale 1:10,000).

(b) Report including Proposed Land Use.

Any objections or suggestions stating reasons with respect to the Proposed Land Use Plan for Growth Centres may be sent in writing to the Board before the expiry of 4 months (four months) from the date of publication of this Notice in Maharashtra Government Gazette which will be considered by the Regional Planning Committees and giving hearing to the Applicant intends to be heard with such objections or suggestions by the Regional Planning Committee before it submits its report to the Government through Regional Planning Board.

**Dr. DILIP PANDHARPATTE,**

Chairman,  
Dhule Regional Planning Board, Dhule  
and  
Collector, Dhule.

Dhule, 28th March 2018.